

Bericht der finanztechnischen Prüfstelle

an das Kontrollorgan der

Limeco, interkommunale Anstalt, Dietikon

Bericht zur Prüfung der Jahresrechnung

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung der Limeco, interkommunale Anstalt – bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2025, der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Jahr sowie dem Anhang – geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigefügte Jahresrechnung den kantonalen gesetzlichen Vorschriften (Gemeindegesezt und Gemeindeverordnung) und den Statuten.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den kantonalen gesetzlichen Vorschriften (Gemeindegesezt und Gemeindeverordnung) und den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH), insbesondere dem Schweizer Prüfungshinweis 60 "Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderrechnung", durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten der finanztechnischen Prüfstelle für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der interkommunalen Anstalt unabhängig in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten des Verwaltungsrates für die Jahresrechnung

Der Verwaltungsrat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen gesetzlichen Vorschriften (Gemeindegesezt und Gemeindeverordnung), und für die internen Kontrollen, die der Verwaltungsrat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten der finanztechnischen Prüfstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den SA-CH, insbesondere dem Schweizer Prüfungshinweis 60 "Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung" durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Eine weitergehende Beschreibung unserer Verantwortlichkeiten für die Prüfung der Jahresrechnung befindet sich auf der Webseite von EXPERTsuisse: <http://expertsuisse.ch/wirtschaftspruefung-revisionsbericht>. Diese Beschreibung ist Bestandteil unseres Berichts.

Wir empfehlen dem Kontrollorgan der interkommunalen Anstalt, die vorliegende Jahresrechnung 2025 zu genehmigen.

Zürich, 2. März 2026

rkl/ka

Balmer-Etienne AG

Alois Köchli
Zugelassener Revisionsexperte

Reto Klausner
Zugelassener Revisionsexperte
(leitender Revisor)

Jahresrechnung 2025

Erfolgsrechnung

Gestuffer Erfolgsausweis		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
30	Personalaufwand	13'766'509.97	15'397'076.00	12'785'520.10
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	36'591'693.58	31'570'274.70	28'433'624.92
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	15'257'446.83	15'423'000.00	14'382'241.76
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
36	Transferaufwand (ohne Ertragsüberschuss z.G. Verbandsgemeinden)	0.00	20'000.00	50'000.00
37	Durchlaufende Beiträge	47'674.30	47'462.25	38'730.50
39	Interne Verrechnungen: Aufwand	2'868'629.04	5'179'700.00	4'182'731.65
	<i>Total betrieblicher Aufwand</i>	68'531'953.72	67'637'512.95	59'872'848.93
42	Entgelte	56'869'676.03	51'847'272.49	49'172'151.26
43	Verschiedene Erträge	3'160'119.42	3'692'280.00	2'982'869.39
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46	Transferertrag (ohne Betriebskostenbeiträge Trägergemeinden)	0.00	0.00	5'483.35
47	Durchlaufende Beiträge	47'674.28	47'462.25	38'730.51
49	Interne Verrechnungen: Ertrag	2'868'629.04	5'179'700.00	4'182'731.65
	<i>Total betrieblicher Ertrag</i>	62'946'098.77	60'766'714.75	56'381'966.16
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-5'585'854.95	-6'870'798.20	-3'490'882.77
34	Finanzaufwand	1'103'225.53	2'405'700.00	1'918'508.05
44	Finanzertrag	4'483'879.40	4'166'000.00	4'666'934.07
	Ergebnis aus Finanzierung	3'380'653.87	1'760'300.00	2'748'426.02
	Operatives Ergebnis	-2'205'201.08	-5'110'498.20	-742'456.75
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
	Ergebnis vor Betriebskostenbeiträge	-2'205'201.08	-5'110'498.20	-742'456.75
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			
	Betriebskostenbeiträge KST 7301	0.00	23'300.00	2'975.00
	Betriebskostenbeiträge Trägergemeinden (gem. Kostenverteiler)	11'879'873.63	12'920'149.60	11'633'476.20
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	9'674'672.55	7'832'951.39	10'893'994.45
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			

Kostenverteiler Erfolgsrechnung

Betriebskosten

Finanzierung der Betriebskosten

Die nicht durch Einnahmen gedeckten Betriebskosten des Bereichs Abwasserwirtschaft werden von den Trärgemeinden gemäss Betriebskostenverteilungsschlüssel getragen.
Berechnungsgrundlage: Betriebskostenverteilungsschlüssel 2025

Gemeinde	Anteil in %	HSK I	Anteil in %	HSK II	Anteil in %	ARA	SVA	Rechnung 2025	Budget 2025
Dietikon	42.0	26'312			35.9	2'195'487	961'076	3'182'875.25	3'482'266.41
Geroldswil			39.8	31'178	5.8	354'703	155'271	541'152.27	625'913.83
Oberengstringen	8.9	5'576			7.6	464'783	203'459	673'817.44	731'602.22
Oetwil a.d.L.			18.7	14'649	2.7	165'120	72'281	252'050.77	296'412.19
Schlieren	29.0	18'168			24.8	1'516'660	663'919	2'198'746.32	2'458'059.70
Unteringstringen	5.4	3'383			4.7	287'432	125'823	416'637.77	468'167.18
Urdorf	14.7	9'209			12.5	764'446	334'636	1'108'291.11	1'199'587.40
Weiningen			41.5	32'510	6.0	366'934	160'625	560'069.31	615'140.68
Total	100.00	62'648	100.00	78'337	100.00	6'115'564	2'677'091	8'933'640.24	9'877'149.60

Kostenverteiler Erfolgsrechnung

Abschreibungen

Finanzierung der Abschreibungen

Die Abschreibungen des Bereichs Abwasserwirtschaft werden von den Trägergemeinden gemäss Betriebskostenverteilungsschlüssel getragen. Berechnungsgrundlage: Betriebskostenverteilungsschlüssel 2025

Gemeinde	Anteil in %	HSK I	Anteil in %	HSK II	Anteil in %	ARA	SVA	Rechnung 2025	Budget 2025
Dietikon	42.0	1'719			35.9	979'905	15'992	997'616.05	1'026'375.00
Geroldswil			39.8	66'886	5.8	158'313	2'584	227'782.53	238'337.00
Oberengstringen	8.9	364			7.6	207'445	3'385	211'194.84	215'625.00
Oetwil a.d.L.			18.7	31'426	2.7	73'698	1'203	106'326.44	112'420.00
Schlieren	29.0	1'187			24.8	676'926	11'047	689'160.38	724'500.00
Unteringstringen	5.4	221			4.7	128'288	2'094	130'603.08	138'000.00
Urdorf	14.7	602			12.5	341'192	5'568	347'362.46	353'625.00
Weiningen			41.5	69'742	6.0	163'772	2'673	236'187.62	234'118.00
Total	100.00	4'093	100.00	168'054	100.00	2'729'540	44'546	2'946'233.39	3'043'000.00

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV, Sachgruppen		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
50	Sachanlagen	38'157'323.75	44'207'300.00	32'316'220.34
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
52	Immaterielle Anlagen	450'329.00	583'000.00	325'639.19
54	Darlehen	0.00	0.00	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	1'100'000.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
Total Investitionsausgaben		38'607'652.75	45'890'300.00	32'641'859.53
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
61	Rückerstattungen		0.00	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	7'063'336.35	0.00	5'274'219.98
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
Total Investitionseinnahmen		7'063'336.35	0.00	5'274'219.98
Investitionen Verwaltungsvermögen				
Total Investitionsausgaben		38'607'652.75	45'890'300.00	32'641'859.53
Total Investitionseinnahmen		7'063'336.35	0.00	5'274'219.98
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		-31'544'316.40	-45'890'300.00	-27'367'639.55
Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)				

Bilanz

Aktiven		01.01.2025	31.12.2025
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	972'908.62	2'170'266.06
101	Forderungen	13'312'451.52	13'321'885.23
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	296'079.46	1'302'524.10
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	340'485.70	306'647.46
107	Finanzanlagen	1'500'000.00	2'156'131.30
	Total Finanzvermögen	16'421'925.30	19'257'454.15
140	Sachanlagen VV	269'913'744.12	286'385'137.06
142	Immaterielle Anlagen	204'828.99	0.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	17'883'654.19	17'883'654.19
	Total Anlagevermögen / Verwaltungsvermögen	288'002'227.30	304'268'791.25
	Total Aktiven	304'424'152.60	323'526'245.40
Passiven		01.01.2025	31.12.2025
200	Laufende Verbindlichkeiten	9'868'499.34	14'096'693.88
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	88'000'000.00	213'000'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	1'822'329.48	2'021'555.19
	Kurzfristiges Fremdkapital	99'690'828.82	229'118'249.07
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	120'000'000.00	0.00
208	Langfristige Rückstellungen	830'000.00	830'000.00
	Langfristiges Fremdkapital	120'830'000.00	830'000.00
	Total Fremdkapital	220'520'828.82	229'948'249.07
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	83'903'323.78	93'577'996.33
	Total Eigenkapital	83'903'323.78	93'577'996.33
	Total Passiven	304'424'152.60	323'526'245.40

Geldflussrechnung

Geldflussrechnung - indirekte Methode		Rechnung 2025	Rechnung 2024
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung: Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	0.00	0.00
+	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	15'257'446.83	14'382'241.76
+/-	Abnahme / Zunahme Forderungen	-9'433.71	-1'766'886.54
+/-	Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	-1'006'444.64	727'457.78
+/-	Abnahme / Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten	54'143.86	-112'259.28
+/-	Wertberichtigungen / Wertaufholungen Darlehen u. Beteiligungen VV	0.00	50'000.00
+/-	Zunahme / Abnahme Laufende Verbindlichkeiten	4'784'962.74	399'218.45
+/-	Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen	199'225.71	18'235.48
+/-	Bildung / Auflösung Rückstellungen der Erfolgsrechnung	0.00	0.00
+/-	Einlagen / Entnahmen Fonds/Spezialfinanzierungen FK u. EK	9'674'672.55	10'893'994.45
	Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow)	28'954'573.34	24'592'002.10
-	Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	-38'607'652.75	-32'641'859.53
+	Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	7'063'336.35	5'274'219.98
=	Saldo der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen)	-31'544'316.40	-27'367'639.55
	Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	-31'544'316.40	-27'367'639.55
+/-	Abnahme / Zunahme Finanzanlagen FV und derivative Finanzinstrumente	-656'131.30	-1'500'000.00
	Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	-656'131.30	-1'500'000.00
	Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-32'200'447.70	-28'867'639.55
+/-	Zunahme / Abnahme Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	125'000'000.00	0.00
+/-	Zunahme / Abnahme Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-120'000'000.00	
+/-	Zunahme / Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)	-556'768.20	603'149.70
	Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	4'443'231.80	603'149.70
	Veränderung Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'197'357.44	-3'672'487.75
	Stand Flüssige Mittel per 1.1.	972'908.62	4'645'396.37
	Stand Flüssige Mittel per 31.12.	2'170'266.06	972'908.62
	Zunahme (+) / Abnahme (-) Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'197'357.44	-3'672'487.75

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Gemeindegesetz vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), der Gemeindeverordnung vom 29. Juni 2016 (VGG, LS 131.11) und dem Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden.

Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der Aufgabenerfüllung dienen.

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 50'000.00** liegt (Beschluss des Verwaltungsrats vom 27.02.2018). Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 50'000.00** nur bei den Rückstellungen zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

Beim Übergang zum HRM2 wurde auf die **Neubewertung des Verwaltungsvermögens** gemäss § 179 Abs. 2 GG **verzichtet**.

Anhang

Bewertungsgrundsätze

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert.

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Bereichsspezifische Regelungen (Anlagekategorien und Nutzungsdauern)

Bei folgenden Aufgabenbereichen werden Branchenregelungen angewendet:

Hauptsammelkanal I:	Branchenrichtlinie des Verband Schweizer Abwasser- und Gewässerschutzfachleute, Beschluss des Verwaltungsrats vom 27.02.2018
Hauptsammelkanal II:	Branchenrichtlinie des Verband Schweizer Abwasser- und Gewässerschutzfachleute, Beschluss des Verwaltungsrats vom 27.02.2018
Abwasserreinigungsanlage	Branchenrichtlinie des Verband Schweizer Abwasser- und Gewässerschutzfachleute, Beschluss des Verwaltungsrats vom 27.02.2018
Schlammverwertungsanlage	Branchenrichtlinie des Verband Schweizer Abwasser- und Gewässerschutzfachleute, Beschluss des Verwaltungsrats vom 27.02.2018

Interne Zinsen / Zinsverteilung

Der Zinssatz für die internen Verzinsungen richtet sich nach dem effektiven Durchschnittszins. (2025 = 0.503%, 2024 = 0.914%)

Verzinst werden die Eigenkapitalwerte gemäss Eingangsbilanz.

Anhang

Finanzinformationen

Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2025	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2025
1010.01	Forderungen Sammelkonto	11'763'946.60	-139'680.20	11'624'266.40
	- gegenüber Trägergemeinden	1'519'021.55	-1'519'021.55	0.00
	- sonstige Forderungen von November - Dezember	9'146'395.05	2'012'981.45	11'159'376.50
	- sonstige Forderungen von vor November	1'098'530.00	-633'640.10	464'889.90
1010.05	Forderungen gegenüber Trägergemeinden	0.00	1'198'441.45	1'198'441.45
1061	Vorräte	340'485.70	-33'838.24	306'647.46
	Natronlauge	8'229.75	6'270.85	14'500.60
	Ammoniak	9'080.60	-852.65	8'227.95
	Kalkhydrat	6'274.65	570.65	6'845.30
	Flockungsmittel	7'192.00	-868.00	6'324.00
	CSC-Aktivkoks	12'227.45	-5'098.80	7'128.65
	Heizöl	297'481.25	-33'860.29	263'620.96

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Stand 01.01.2025	Anschaffungswerte			Stand 31.12.2025	Stand 01.01.2025	Kumulierte Abschreibungen				Buchwert 31.12.2025	
		Zugänge (+) Abgänge (-)	Umgliederungen (+/-)	Planm. Abschreib.			Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2025		
Sachanlagen VV												
1400	Grundstücke	54'656'892.15		0.00	54'656'892.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54'656'892.15
1403	Übrige Tiefbauten	145'442'078.36		22'123'843.69	167'565'922.05	-31'775'536.28	-5'025'962.60	0.00	0.00	0.00	-36'801'498.88	130'764'423.17
1404	Hochbauten	275'449'084.19		0.00	275'449'084.19	-237'164'539.99	-6'312'634.29	0.00	0.00	0.00	-243'477'174.28	31'971'909.91
1406	Mobilien VV	51'347'101.07		4'524'065.23	55'871'166.30	-10'865'447.62	-3'714'020.95	0.00	0.00	0.00	-14'579'468.57	41'291'697.73
1407	Anlagen im Bau VV	22'824'112.24	31'524'010.78	-26'647'908.92	27'700'214.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27'700'214.10
	Total Sachanlagen	549'719'268.01	31'524'010.78	0.00	581'243'278.79	-279'805'523.89	-15'052'617.84	0.00	0.00	0.00	-294'858'141.73	286'385'137.06
Immaterielle Anlagen												
1420	Software	1'020'420.68	0.00	0.00	1'020'420.68	-815'591.69	-204'828.99	0.00	0.00	0.00	-1'020'420.68	0.00
	Total Immaterielle Anlagen	1'020'420.68	0.00	0.00	1'020'420.68	-815'591.69	-204'828.99	0.00	0.00	0.00	-1'020'420.68	0.00
Beteiligungen, Grundkapitalien												
1455	Private Unternehmungen	17'933'654.19	0.00	0.00	17'933'654.19	-50'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-50'000.00	17'883'654.19
	Total Beteiligungen	17'933'654.19	0.00	0.00	17'933'654.19	-50'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-50'000.00	17'883'654.19
	Total Verwaltungsvermögen	568'673'342.88	31'524'010.78	0.00	600'197'353.66	-280'671'115.58	-15'257'446.83	0.00	0.00	0.00	-295'928'562.41	304'268'791.25

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Abwasserwirtschaft	Stand 01.01.2025	Anschaffungswerte			Stand 31.12.2025	Kumulierte Abschreibungen					Buchwert 31.12.2025	
		Zugänge (+) Abgänge (-)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2025		Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2025		
Sachanlagen VV												
1403	Übrige Tiefbauten	4'050'462.75	204'671.50	0.00	4'255'134.25	-1'272'051.42	-103'366.94	0.00	0.00	0.00	-1'375'418.36	2'879'715.89
1404	Hochbauten	78'683'949.83	0.00	0.00	78'683'949.83	-56'021'345.91	-2'405'417.07	0.00	0.00	0.00	-58'426'762.98	20'257'186.85
1406	Mobilien VV	4'593'214.32	944'628.18	0.00	5'537'842.50	-1'237'787.99	-381'429.48	0.00	0.00	0.00	-1'619'217.47	3'918'625.03
1407	Anlagen im Bau VV	4'294'822.07	8'558'659.76	-1'149'299.68	11'704'182.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11'704'182.15
	Total Sachanlagen	91'622'448.97	9'707'959.44	-1'149'299.68	100'181'108.73	-58'531'185.32	-2'890'213.49	0.00	0.00	0.00	-61'421'398.81	38'759'709.92
Immaterielle Anlagen												
1420	Software	279'093.92	0.00	0.00	279'093.92	-223'074.02	-56'019.90	0.00	0.00	0.00	-279'093.92	0.00
	Total Immaterielle Anlagen	279'093.92	0.00	0.00	279'093.92	-223'074.02	-56'019.90	0.00	0.00	0.00	-279'093.92	0.00
	Total Verwaltungsvermögen	91'901'542.89	9'707'959.44	-1'149'299.68	100'460'202.65	-58'754'259.34	-2'946'233.39	0.00	0.00	0.00	-61'700'492.73	38'759'709.92

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Kehrichtverwertung	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2025
	Stand 01.01.2025	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2025	Stand 01.01.2025	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2025	
Sachanlagen VV											
1404 Hochbauten	161'376'716.51	0.00	0.00	161'376'716.51	-158'140'722.34	-368'375.43	0.00	0.00	0.00	-158'509'097.77	2'867'618.74
1406 Mobilien VV	30'469'735.74	0.00	31'517'958.95	61'987'694.69	-7'004'312.25	-2'169'462.55	0.00	0.00	0.00	-9'173'774.80	52'813'919.89
1407 Anlagen im Bau VV	7'577'463.94	8'639'180.35	-31'517'958.95	-15'301'314.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-15'301'314.66
Total Sachanlagen	199'423'916.19	8'639'180.35	0.00	208'063'096.54	-165'145'034.59	-2'537'837.98	0.00	0.00	0.00	-167'682'872.57	40'380'223.97
Immaterielle Anlagen											
1420 Software	741'326.76	0.00	0.00	741'326.76	-592'517.67	-148'809.09	0.00	0.00	0.00	-741'326.76	0.00
Total Immaterielle Anlagen	741'326.76	0.00	0.00	741'326.76	-592'517.67	-148'809.09	0.00	0.00	0.00	-741'326.76	0.00
Beteiligungen, Grundkapitalien											
1455 Private Unternehmungen	2'043'000.00	0.00	0.00	2'043'000.00	-50'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-50'000.00	1'993'000.00
Total Beteiligungen	2'043'000.00	0.00	0.00	2'043'000.00	-50'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-50'000.00	1'993'000.00
Total Verwaltungsvermögen	202'208'242.95	8'639'180.35	0.00	210'847'423.30	-165'787'552.26	-2'686'647.07	0.00	0.00	0.00	-168'474'199.33	42'373'223.97

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Liegschaften für Ersatzneub.	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2025	
	Stand 01.01.2025	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2025	Stand 01.01.2025	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2025		
Sachanlagen VV												
1400	Grundstücke	54'656'892.15	0.00	0.00	54'656'892.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54'656'892.15
1404	Hochbauten	35'388'417.85	0.00	0.00	35'388'417.85	-23'002'471.74	-3'538'841.79	0.00	0.00	0.00	-26'541'313.53	8'847'104.32
	Total Sachanlagen	90'045'310.00	0.00	0.00	90'045'310.00	-23'002'471.74	-3'538'841.79	0.00	0.00	0.00	-26'541'313.53	63'503'996.47
Beteiligungen, Grundkapitalien												
1455	Private Unternehmungen	15'890'654.19	0.00	0.00	15'890'654.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15'890'654.19
	Total Beteiligungen	15'890'654.19	0.00	0.00	15'890'654.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15'890'654.19
	Total Verwaltungsvermögen	105'935'964.19	0.00	0.00	105'935'964.19	-23'002'471.74	-3'538'841.79	0.00	0.00	0.00	-26'541'313.53	79'394'650.66

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Power-to-Gas	Stand 01.01.2025	Anschaffungswerte			Stand 31.12.2025	Stand 01.01.2025	Kumulierte Abschreibungen				Stand 31.12.2025	Buchwert 31.12.2025
		Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand			Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)		
Sachanlagen VV												
1406 Mobilien VV	12'874'583.88	0.00	-4'056.98	12'870'526.90	-1'765'521.55	-925'417.11	0.00	0.00	0.00	0.00	-2'690'938.66	10'179'588.24
1407 Anlagen im Bau VV	-15'191.99	11'135.01	4'056.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Sachanlagen	12'859'391.89	11'135.01	0.00	12'870'526.90	-1'765'521.55	-925'417.11	0.00	0.00	0.00	0.00	-2'690'938.66	10'179'588.24
Total Verwaltungsvermögen	12'859'391.89	11'135.01	0.00	12'870'526.90	-1'765'521.55	-925'417.11	0.00	0.00	0.00	0.00	-2'690'938.66	10'179'588.24
Regiowärme	Stand 01.01.2025	Anschaffungswerte			Stand 31.12.2025	Stand 01.01.2025	Kumulierte Abschreibungen				Stand 31.12.2025	Buchwert 31.12.2025
		Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand			Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)		
Sachanlagen VV												
1403 Übrige Tiefbauten	141'391'615.61	0.00	21'919'172.19	163'310'787.80	-30'503'484.86	-4'922'595.66	0.00	0.00	0.00	0.00	-35'426'080.52	127'884'707.28
1406 Mobilien VV	3'409'567.13	0.00	2'535'270.82	5'944'837.95	-857'825.83	-237'711.81	0.00	0.00	0.00	0.00	-1'095'537.64	4'849'300.31
1407 Anlagen im Bau VV	10'967'018.22	14'323'164.44	-24'454'443.01	835'739.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	835'739.65
Total Sachanlagen	155'768'200.96	14'323'164.44	0.00	170'091'365.40	-31'361'310.69	-5'160'307.47	0.00	0.00	0.00	0.00	-36'521'618.16	133'569'747.24
Total Verwaltungsvermögen	155'768'200.96	14'323'164.44	0.00	170'091'365.40	-31'361'310.69	-5'160'307.47	0.00	0.00	0.00	0.00	-36'521'618.16	133'569'747.24

Anhang

Beteiligungsspiegel

Name Sitz	Rechtsform	Rechnungs- legungsnorm	Tätigkeits- gebiet	Nominalka- pital (100%)	Eigentums- anteil	Stimmanteil Exekutive	Stimmanteil Legislative	Spezifische Risiken	Anschaff- ungswert	Buchwert 31.12.2025
Bilanzierte Beteiligungen im Verwaltungsvermögen										
Biogas Zürich AG Zürich	Aktiengesellschaft	OR	Verwertung von Bioabfall	8'000'000	10%	17% 1 Mitglied	10%	keine	880'000.00	880'000.00
ZAV Logistik AG Zürich	Aktiengesellschaft	OR	Abfallplanung Kanton Zürich	1'000'000	11.1%	20% 1 Mitglied	11.1%	keine	111'000.00	111'000.00
ZAV Recycling AG Hinwil	Aktiengesellschaft	OR	Gewinnung von Wertstoffen aus Schlacke	11'500'000	8.6957%	17% 1 Mitglied	8.6957%	keine	1'000'000.00	1'000'000.00
Swisspower AG Bern	Aktiengesellschaft	OR	Stadtwerke- Kooperationen	460'000	4.3478%	0%	4.3478%	keine	2'000.00	2'000.00
Swisspower Green Gas AG Bern	Aktiengesellschaft	OR	Förderung von und Versorgung mit Gas	275'000	9.09%	0%	9.09%	keine	50'000.00	0.00
Limeco Immobilien AG Dietikon	Aktiengesellschaft	OR	Liegenschafts- verwaltung	100'000	100%	100%	100%	keine	15'890'654.19	15'890'654.19
Total Beteiligungen im Verwaltungsvermögen										17'883'654.19

Anhang

Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung		Buchwert 01.01.2025	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2025
2000.01	Kreditoren Sammelkonto		8'598'750.35	1'847'450.93	10'446'201.28
	Energie 360 Grad	2'501'990.25			
	Penzel Valier AG	975'364.70			
	TBF & Partner AG	714'559.00			
	Lehmann 2000 AG	525'584.95			
	SVA Zürich	522'405.45			
	Durena AG	462'860.10			
	Aarvia Bau AG	429'239.70			
	DHZ AG	311'809.00			
	Leuthard Bau AG	274'258.10			
	Hoch- und Tiefbau AG	270'000.00			
	Rest	3'458'130.03			

Anhang

Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung	Zinsfuss	Anfangsdatum	Laufzeitende	Laufzeit	Buchwert 01.01.2025	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2025
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten					88'000'000.00	125'000'000.00	213'000'000.00
	Privatplatzierung (über Bank JF Saras)	1.540%	25.03.2024	25.03.2025	1 Jahr	50'000'000.00	-50'000'000.00	0.00
	Privatplatzierung (über Bank JF Saras)	0.840%	30.10.2024	30.10.2025	1 Jahr	15'000'000.00	-15'000'000.00	0.00
	Privatplatzierung (über Zürcher Kanton)	0.729%	05.12.2024	05.12.2025	1 Jahr	23'000'000.00	-23'000'000.00	0.00
	Privatplatzierung (über Bank JF Saras)	0.400%	25.03.2025	25.03.2026	1 Jahr		53'000'000.00	53'000'000.00
	Privatplatzierung (über Baler Kanton)	0.170%	30.10.2025	25.09.2026	1 Jahr		15'000'000.00	15'000'000.00
	Privatplatzierung (über Zürcher Kanton)	0.133%	05.12.2025	04.12.2026	1 Jahr		23'000'000.00	23'000'000.00
	Festausleihe (Zürcher Kantonalbank)	0.880%	10.12.2025	09.01.2026	1 Monat		2'000'000.00	2'000'000.00
	Anleihe	0.353%	25.09.2018	25.09.2026	8 Jahre		120'000'000.00	120'000'000.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten					120'000'000.00	-120'000'000.00	0.00
	Anleihe	0.353%	25.09.2018	25.09.2026	8 Jahre	120'000'000.00	-120'000'000.00	0.00
	Fälligkeitsstatistik der Finanzverbindlichkeiten:							
	1 bis 2 Jahre			Anteil	100%	88'000'000.00	125'000'000.00	213'000'000.00
	2 bis 5 Jahre			Anteil	0%	120'000'000.00	-120'000'000.00	
	über 5 Jahre			Anteil	0%	0.00	0.00	
	Total					208'000'000.00	5'000'000.00	213'000'000.00
	Gewichteter Durchschnittszinssatz der langfristigen Finanzverbindlichkeiten in %						0.35%	0.00%

Anhang

Gewährleistungsspiegel / Eventualverbindlichkeiten

Name Sitz	Art der Verpflichtung	Datum	Verfallzeit	Verpflichtung Betrag	Eigentümer, wesentl. Miteigentümer	Spezifische zus. Angaben	Zahlungsströme im Rechnungsjahr
Eventualverbindlichkeiten (Bürgschaften, Garantieverpflichtungen, Defizitgarantien etc.)							
Im Zusammenhang mit dem Ausbau der Regiowärme bestehen für Limeco terminliche Lieferverpflichtungen. Bei nicht Einhaltung würden Konventionalstrafen für Limeco entstehen.						p.m.	0.00

Anhang

Rückstellungsspiegel

Kurzfristige Rückstellungen		Stand 01.01.2025	Bildung inkl. Erhöhung (+)	Verwendung (-)	Auflösung (-)	Umbuchung (+/-)	Stand 31.12.2025	Begründung
2050	Mehrleistungen des Personals	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2051	Andere Ansprüche des Personals	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2052	Prozesse	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2053	Nicht versicherte Schäden	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2054	Bürgschaften und Garantieleistungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2055	Übrige betriebliche Tätigkeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2056	Vorsorgeverpflichtungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2057	Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2058	Investitionsrechnung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2059	Übrige Rückstellungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Total kurzfristige Rückstellungen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

Begründungen der kurzfristigen Rückstellungen

Konto ER / IR	Buchwert per 31.12.2025
	0.00
Total kurzfristige Rückstellungen	0.00

Anhang

Rückstellungsspiegel

Langfristige Rückstellungen		Stand 01.01.2025	Bildung inkl. Erhöhung (+)	Verwendung (-)	Auflösung (-)	Umbuchung (+/-)	Stand 31.12.2025	Begründung
2081	Ansprüche des Personals	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2082	Prozesse	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2083	Nicht versicherte Schäden	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2084	Bürgschaften und Garantieleistungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2085	Übrige betriebliche Tätigkeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2086	Vorsorgeverpflichtungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2087	Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2088	Investitionsrechnung	830'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	830'000.00	A
2089	Übrige Rückstellungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Total langfristige Rückstellungen		830'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	830'000.00	

Begründungen der langfristigen Rückstellungen

		Konto ER / IR	Buchwert per 31.12.2025
A	Rückstellung für Rückbau Schlammverwertungsanlage		830'000.00
Total langfristige Rückstellungen			830'000.00

Anhang

Eigenkapitalnachweis

Veränderungen	Stand 01.01.2025	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital		Rücklagen		Marktwertreserve Finanzinstrumente Veränderung	Stand 31.12.2025
		Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme		
2900 Spezialfinanzierungen im Eigenkapital							93'577'996.33
Eigenkapital KVA	79'064'255.81	4'877'763.51					83'942'019.32
Eigenkapital Liegenschaft für Ersatzneubauten	1'453'050.29	525'163.23					1'978'213.52
Eigenkapital EE	3'386'017.68	4'271'745.81					7'657'763.49
2961 Marktwertreserve auf Finanzinstrumenten	0.00					0.00	0.00
Total	83'903'323.78	9'674'672.55	0.00	0.00	0.00	0.00	93'577'996.33

Anhang

Beteiligungsverhältnisse und Eventualverpflichtung

Trägergemeinden	Beteiligungsverhältnisse		Eventualverpflichtung	
	Beteiligungsquote	Stimmanteil Legislative	Einwohner per 31.12.2025	Nettoschuld I per 31.12.2025
Dietikon	0.0%	20% 2 Delegierte	28'260	71'116'919.66
Schlieren	0.0%	20% 2 Delegierte	20'421	51'389'901.50
Urdorf	0.0%	10% 1 Delegierter	10'465	26'335'405.67
Oberengstringen	0.0%	10% 1 Delegierter	7'050	17'741'482.08
Geroldswil	0.0%	10% 1 Delegierter	5'384	13'548'955.96
Weiningen	0.0%	10% 1 Delegierter	5'190	13'060'750.64
Unteringstringen	0.0%	10% 1 Delegierter	4'350	10'946'871.92
Oetwil a.d.L.	0.0%	10% 1 Delegierter	2'603	6'550'507.50
Total	0.0%	100%	83'723	210'690'794.92

Bemerkungen:

Nettoschuld I: Anteil an der Nettoverschuldung der Trägergemeinden gemäss Beteiligungsquote (Nettoschuld I = Fremdkapital ./ . Finanzvermögen)

Einschätzung des Ausfallrisikos durch den Leiter Finanzen:

Aufgrund der starken Selbstfinanzierung der letzten Jahre und der prognostizierten Ergebnisse der Folgejahre, des nach wie vor starken Ratings von AA- und unter Berücksichtigung, dass die Investitionen grossmehrheitlich langfristigen Charakter haben und ein beträchtlicher Anteil in Grundstücken liegt, kann das **Ausfallrisiko**, wie schon im Vorjahr, als **gering** bezeichnet werden.

Anhang

Finanzkennzahlen

Anzahl Einwohner der Trägergemeinden	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024	Richtwerte
Dietikon	28'260	27'815	27'822	
Geroldswil	5'384	5'242	5'281	
Oberengstringen	7'050	6'798	6'900	
Oetwil a.d.L.	2'603	2'619	2'566	
Schlieren	20'421	20'279	20'055	
Unteringstringen	4'350	4'298	4'340	
Urdorf	10'465	10'429	10'470	
Weiningen	5'190	5'059	5'085	
Total Einwohner der Trägergemeinden	83'723	82'539	82'519	
Selbstfinanzierungsgrad	79%	55%	64%	> 100 % ideal 80 - 100 % gut bis vertretbar 50 - 80 % problematisch < 50 % ungenügend
Anteil der Nettoinvestitionen, der aus eigenen Mitteln finanziert werden kann.				
Zinsbelastungsanteil	1.4%	3.5%	2.7%	0 - 4 % gut 4 - 9 % genügend > 9 % schlecht
Anteil des laufenden Ertrags, welcher durch den Nettozinsaufwand gebunden ist.				